

Gesetzliche Rente und Altersvorsorge

Beitrag von „Asdrubal“ vom 30. Oktober 2017, 19:27

Dass das Geschäftsmodell Immobilienfonds durch die Bank für die Anleger unerfreulich wäre, würde ich mal bezweifeln. Natürlich muss man immer Risiko und Rendite abwägen. Und in dem Fall kommt eben die Chance hinzu, mit Beträgen in die Assetklasse Immobilie zu gehen, die für Einzelinvestments und geschlossenen Fonds verschlossen bleiben. Und gerade unter dem Gesichtspunkt eines diversen Portfolios sind die Beträge für Privatinvestoren nun mal gering.

Was das Crowdfunding betrifft, gibt es ein paar Anbieter. Exporo dürfte einer der größeren in diesem überschaubaren Markt sein, und die gibt es beispielsweise schon drei Jahre mit mehreren abgeschlossenen Projekten. Rechtlich unmöglich ist das also nicht. Ob es sinnvoll ist, muss jeder selbst bewerten.