

Wie würdet ihr ein Haus planen?

Beitrag von „Arwed51“ vom 10. November 2020, 19:33

Ich habe in meinem Berufsleben Tischler/Zimmermann schon so manche Bude gebaut. Von ganz groß (300-400qm bis ganz klein (30qm).

In der Regel wird in Deutschland zu teuer und zu langlebig gebaut. Hier müssen wir aber unterscheiden von Mehrfamilienhäuser und Eigenheimen. Ich spreche hier nur von Eigenheimen. Das langlebig finde ich normalerweise gut, da nicht jede Generation ein neues Haus bauen muss, aber heute sieht es anders aus. Wir nähern uns amerikanischen Verhältnissen an. Nicht umsonst sind Fertig und Tiny-Häuser so beliebt.

Teuer daher da die meisten einen Keller haben müssen, der 1/3 der Herstellerekosten verursacht. Wenn man dann sich mal die Keller anschaut ist nichts weiter drin wie eine Heizung, die Waschmaschine, und jede Menge Abstellraum.

Wenn ich heute nochmal bauen würde, dann nur noch Ebenerdig. Hat den Vorteil das man im Alter nicht mehr Treppensteigen muss. Auch hier sollte man nicht zu groß planen, da man irgendwann das alles auch sauber halten muss/will. Vielleicht ist man wieder allein, oder die Kinder sind raus. Apropos Kinder, auch so bauen das die Kinderzimmer später für andere Dinge genutzt werden können oder in einen anderen Raum aufgehen, sprich Vergrößerung des Wohnzimmers, oder als Hobbyraum. Auch Untermieter sind nicht von der Hand zu weisen wenn die Zimmer leer stehen. Oder wie auch mal gesehen die Zimmer sind abgeschlossen und werden einfach übersehen.

Zudem würde ich heute viel mit Holz, Ton und Lehm bauen. Eingepackte Häuser in Plastik mag ich überhaupt nicht. Auch wenn sie sich Niedrigenergiehäuser schimpfen, deswegen sind sie in meinen Augen nicht besser und belasten die Umwelt zusätzlich mit Chemie (moderne Baustoffe). Nicht umsonst leiden heute so viele Menschen an Allergien.

Aber das muss jeder für sich entscheiden, ich habe schon vor langer Zeit mich für ein natürliches Wohnen entschieden, mit natürlichen Materialien, die wenn man will heute fast überall bekommt. Natürlich sind sie etwas teuer, aber du willst ja dein Leben in den vier Wänden verbringen, da sollte man schon drauf achten.