

wie würdet ihr ein Grundstück planen?

Beitrag von „Henning“ vom 13. November 2020, 07:14

[Zitat von Concideratus](#)

Wie würdet ihr ein Preppergerechtes Grundstück planen wenn ihr die Möglichkeit und das Geld hättet?

Wald oder Feld, Ortsrand oder einsam im nirgendwo,

- kein Überflutungsgebiet, nicht an einen Steilhang, kein enges Tal (Sonne im Winter)
- nicht an stark befahren Straße oder Bahnlinie
- keine Hochspannungsleitung, Gastrasse o.ä.
- Windkraftanlage weit genug weg und nicht in Hauptwindrichtung
- Grundwasserspiegel nicht zu hoch
- leichte Neigung nach Süden (oder eben), Erschließung und Bauplatz an der Nordseite
- Ortsrand, keine Einzellage (DACH ist zu dicht besiedelt, das es Vorteile hätte, dafür dann aber jeden Menge Nachteile (Baurecht, Erschließung)
- rechtliche Möglichkeit, einen Brunnen zu bohren
- wenn an einen Bach, dann auch Wasserrecht
- ausreichend großer Teil mit guten Boden für einen Garten
- nette Nachbarn